

وزارة إعداد التراب الوطني
والتعمير والإسكان والبيئة
الكتابة العامة

وزارة الداخلية
المديرية العامة للجماعات المحلية

127

2259

دورية مشتركة
حول الحد من انتشار البناء غير القانوني

إلى
السادة ولاة وعمال عمالات وأقاليم المملكة

لا يخفى عليكم أن ظاهرة انتشار البناء غير القانوني، عرفت في السنين الأخيرة تزايدا ملحوظا في العديد من مناطق المملكة ؛ مما خلف واقعا عمرانيا مشوها أفرز مشاكل لا حصر لها على عدة مستويات وأخل بشروط ومتطلبات التنمية العمرانية المتوازنة. ولقد اكتست هذه الظاهرة في بعض الحالات خطورة كبيرة نظرا لانتشارها بمواقع ذات طابع بيئي متميز أو بسبب إقامة بنايات مختلفة تشكل تهديدا مستمرا لأمن وسلامة المواطنين.

وإذا كان تفاقم هذه الظاهرة يعود لأسباب موضوعية ناتجة عن عوامل الهجرة القروية وازدياد الطلب على السكن في الوسط الحضري، فإن هذا التفاقم المتواصل يرجع كذلك، إلى تهاون وتفاعس وتقصير الأجهزة المسؤولة عن تديير ومراقبة قطاع التعمير والبناء. بل إن بعض الجهات تتحمل مسؤولية مباشرة في تفاحش البناء غير القانوني بتواطئها مع بعض الأطراف غير المبالية بالانعكاسات الخطيرة المترتبة على ذلك.

