

ROYAUME DU MAROC  
PREMIER MINISTRE  
MINISTRE DELEGUE CHARGE  
DE L'HABITAT ET DE L'URBANISME



المملكة المغربية  
الوزير الأول  
الوزارة المنتدبة المكلفة  
بالإسكان والتعمير

DAU  
DE  
DAUF

05556

27 مارس 2007

السيدات والسادة  
مدراء الوكالات الحضرية

ARRIVEE  
Agence Urbaine d'Agadir  
Enregistré N°: 1627  
29 MARS 2007

**الموضوع:** التدابير الواجب اتخاذها من أجل تفعيل مناطق التعمير الجديدة المحدثة بتصاميم التهيئة.

سلام تام بوجود مولانا الإمام،

وبعد، لقد حرصت الحكومة تنفيذا للتوجيهات الملكية السامية، على حشد الجهود وتفعيل الطاقات من أجل فتح العديد من الأوراش ذات البعد العمراني والاقتصادي والاجتماعي وذلك قصد تدارك العجز المتراكم الذي تعرفه جل المدن المغربية على مستوى التجهيزات الأساسية والبنية التحتية الاقتصادية والسكن والمرافق العمومية.

وبالموازاة مع هذه الجهود، وقصد الرفع من القدرات الاستيعابية للمدن، وجعلها مؤهلة لمواكبة التنمية العمرانية واستباق حاجيات التزايد الديموغرافي خلال العقد المقبل، كان من اللازم اتخاذ الإجراءات الضرورية على مستوى التخطيط الحضري لإعداد تصاميم التهيئة التي تنظم وتوجه التنمية العمرانية بكل مدينة.

وهكذا أفضت الجهود المبذولة في المرحلة الأخيرة إلى إعداد 120 تصميم تهيئة بـ 100 مدينة أو مركز حضري يمكن من فتح 169 منطقة جديدة للتعمير ممتدة على 50 ألف هكتار، وهو ما يشكل رصيذا هاما يستجيب لحاجيات التنمية العمرانية.

وحتى نساهم في التعريف بهذه المناطق ومؤهلاتها وما نتيجته من إمكانيات لتشكيل الاحتياطات العقارية الضرورية وبرنامج الاستثمارات المتعلقة بتوسيع البنية التحتية والمشاريع العقارية والاقتصادية والمرافق العمومية، قررنا في مبادرة غير مسبقة إعداد أطلس يشمل كل المعلومات الضرورية بشأن مناطق التعمير الجديدة ويمكن كل الفاعلين من القطاع الخاص والعام من ولوج هذه المعلومات بكل شفافية.

زنقة الجميز • الميل المركزي • حي الرياض • الرباط • الهاتف : +212 37 57 73 00 / +212 37 57 70 00  
الفاكس : +212 37 57 73 73 / +212 37 57 74 44 / +212 37 57 72 22 • البريد الإلكتروني : mhu@mhu.gov.ma  
Rue Al Joumayz • Mail Central • Hay Ryad • Rabat • Maroc • Tél : +212 37 57 70 00 / +212 37 57 73 00  
Fax : +212 37 57 72 22 / +212 37 57 74 44 / +212 37 57 73 73 • e-mail : mhu@mhu.gov.ma

1/2

