

ⵜⴰⴳⴷⴰⵏⵜ ⵜⴰⵎⴳⴷⴰⵢⵜ  
ⵜⴰⵎⴳⴷⴰⵢⵜ ⵜⴰⵎⴳⴷⴰⵢⵜ ⵜⴰⵎⴳⴷⴰⵢⵜ  
ⵜⴰⵎⴳⴷⴰⵢⵜ



المملكة المغربية  
وزارة التعمير وإعداد التراب الوطني  
الوزير

16 مارس 2016

02875

إلى

السيدات والسادة مديري الوكالات الحضرية



الموضوع : بخصوص كيفية التعامل مع الأراضي المخصصة للمرافق والتجهيزات العامة المبرمجة بوثائق التعمير.  
المرجع : الدورية عدد 20469 بتاريخ 10 دجنبر 2012.

CH

سلام تام بوجود مولانا الإمام.

وبعد، كما تعلمين، نكتفي وثائق التعمير أهمية بالغة في تأطير نمو المجالات وتنظيمها باعتبارها مرجعية قانونية وتقنية تساهم في إرساء مقومات النهوض الاقتصادي والاجتماعي، علاوة على تامين المؤهلات المجالية ورد الاعتبار للموروث الثقافي وضمان تنمية مستدامة ومتوازنة للمجالات.

وتقاس فعالية هذه وثائق بحصيلة الانجازات التي تحققت من حيث تفعيل مضامينها ومساهمتها في إفراز مستقرات بشرية مستدامة تتوفر فيها شروط العيش الكريم والتنافسية المجالية والاقتصادية.

ولقد شكل وما ذكره، بخصوص التعامل مع الأراضي المخصصة للمرافق والتجهيزات العامة المبرمجة بوثائق التعمير المنتهية آثار إعلان المذكرة العامة بشأنها موضوع تساؤلات عديدة تثار خلال مختلف اللقاءات وبسبب التقارير التي تعنى بالتعمير والعقار.

ولتوحيد الرؤى، وتفاذي الزج بالإدارة في منازعات قضائية هي في غنى عنها، قامت هذه الوزارة من خلال الدورية الوزيرية المشار إليها، الرجوع أعلاه بإثارة انتباهكم إلى المسؤولية الملقاة على عاتقكم بهذا الخصوص وكذا تذكيركم بضرورة تطبيق المقتضيات القانونية ولاسيما تلك المنصوص عليها بشكل صريح بالمادة 28 من القانون 90-12 المتعلق بالتعمير.

بيد أن التقرير السنوي الأخير للمؤسسة وسيط المملكة الذي تم نشره بالجريدة الرسمية عدد 6400 بتاريخ فاتح أكتوبر 2015، قد أشار إلى كون هاته المؤسسة لم تلمس بعد تفاعل الوكالات الحضرية مع ما جاءت به الدورية الوزيرية المذكورة، مما يوجب مرور ما يزيد عن سنتين من إصدارها وكذا عقب تنظيم اليوم الدراسي حول نفس

ⵜⴰⴳⴷⴰⵏⵜ ⵜⴰⵎⴳⴷⴰⵢⵜ ⵜⴰⵎⴳⴷⴰⵢⵜ ⵜⴰⵎⴳⴷⴰⵢⵜ ⵜⴰⵎⴳⴷⴰⵢⵜ



وزارة التعمير وإعداد التراب الوطني

